

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Býchory

č. 5 / 2026 ze dne 21. 04. 2026

Místo konání: Zasedací místnost Obecního úřadu Býchory, Býchory čp. 57.

Čas zahájení zasedání: 18:30 hod.

Přítomno: 8 členů zastupitelstva

Prezenčně přítomní členové zastupitelstva: Mgr. Lucie Beranová, Ing. Roman Müller, Pavel Hamrník, Ivan Říha, Martin Synek, Ing. Kateřina Sojková, Ing. Jakub Vendl, Marek Filip

Nepřítomni a omluveni: Bc. Kateřina Nováková

Hosté: 0

Starosta obce Ing. Jakub Vendl konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné a k předloženému návrhu programu navrhl doplnit o bod 8. Příkazní smlouva CZECHIA GROUP s.r.o. a bod 9. Mimořádná odměna.

Program:

1. Zahájení, schválení programu
2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Hosté
4. Kontrola zápisu a usnesení z minulého OZ
5. Dodatek č. 2 smlouvy o dílo s Kania a.s.
6. Stavební
7. Různé
8. Příkazní smlouva CZECHIA GROUP s.r.o.
9. Mimořádná odměna

1. Zahájení, schválení programu

Usnesení č. 1/5/2026. Zastupitelstvo obce schválilo doplněný návrh programu jednání OZ.

Hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdržel se: 0

2. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Ověřovatelé zápisu: Martin Synek, Marek Filip

3. Hosté

4. Kontrola zápisu a usnesení minulého zasedání OZ

Byla provedena

5. Dodatek č.2 smlouvy o dílo s Kania a.s.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 3.5. 2024, mezi obcí Býchory a společností KANIA a.s. na zhotovení projektové dokumentace pro stavební akci s názvem: „Projekční práce ZŠ Býchory“ pro územní rozhodnutí, stavební povolení, pro provedení stavby, vč. položkových rozpočtů stavebních prací, vč. výkazů výměr a inženýrské činnosti zhotovitele.

Dodatek č. 2 popisuje dle soupisu SOD sjednané projektové práce včas provedené a odsouhlasené, jakož i práce probíhající.

Účelem dodatku č. 2 je prohlášení objednatele (obec Býchory), že v současné době nemá dostatek finančních prostředků k provedení předmětné stavby. Odůvodněno je to tím, že doposud nebyly vypsány dotace z veřejných rozpočtů na tento účel a zhotovitel (společnost KANIA a.s.) je s touto skutečností srozuměna.

Usnesení č. 2/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Dodatku č. 2, ke smlouvě o dílo ze dne 3. 5. 2024, mezi obcí Býchory a společností KANIA a.s. na zhotovení projektové dokumentace pro stavební akci s názvem: „Projekční práce ZŠ Býchory“ pro územní rozhodnutí, stavební povolení, pro provedení stavby, vč. položkových rozpočtů stavebních prací, vč. výkazů výměr a inženýrské činnosti zhotovitele, a pověřuje starostu obce k jejímu podpisu.

Hlasování: Pro: 8 Proti : 0 Zdržel se : 0

6. Stavební

V minulém týdnu proběhl již pátý kontrolní den na stavbě Intenzifikace ČOV Býchory. Práce probíhají dle schváleného harmonogramu stavebních prací.

OZ bere na vědomí

7. Různé

7.1. Obci byla předložena nabídka na odkup nemovitosti v obci, parc. č. 99/2, 14/7 a 14/8. Zastupitelstvo obce Býchory má zájem o koupi nemovitosti a pověřuje starostu obce k zjištění dalších informací a jednání o koupi.

OZ bere na vědomí

7.2. Počet členů zastupitelstva obce Býchory pro následující funkční období.

Usnesení č. 3/5/2026. Zastupitelstvo obce Býchory podle § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, stanoví pro volební období 2026-2030 počet členů zastupitelstva obce na 9 členů.

Hlasování: Pro: 8 Proti : 0 Zdržel se : 0

7.3. Starosta obce informoval zastupitelstvo obce o možné transformaci DSO mikroregion KOLÍNSKÉ ZÁLABÍ na novou právní formu Společenství obcí.

OZ bere na vědomí

8. Příkazní smlouva CZECHIA GROUP s.r.o.

Zpracování žádosti o poskytnutí dotace pro projekt „FVE v obci Býchory“ v rámci výzvy vypsané Státním fondem životního prostředí. Administrace dotace a projekční činnost v celkové výši 235.000 Kč bez DPH.

Usnesení č. 4/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje Příkazní smlouvu mezi obcí Býchory a společností CZECHIA GROUP s.r.o. Na administraci dotace pro projekt „FVE v obci Býchory a projekční činnost v celkové výši 235.000 Kč bez DPH.

Hlasování: Pro: 8 Proti : 0 Zdržel se : 0

9. Mimořádná odměna

Zastupitelstvo obce projednalo udělení mimořádných odměn členům zastupitelstva obce ve výši jedné měsíční odměny dle předloženého návrhu a odůvodnění.

9.1. Návrh mimořádné odměny Ing. Jakubu Vendlovi za pracovní nasazení během příprav projektu: „Intenzifikace ČOV Býchory“, včetně hledání možných dotačních titulů pro financování potřebných projektů k rozvoji obce Býchory.

Usnesení č. 5/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje starostovi obce Ing. Jakubu Vendlovi mimořádnou odměnu ve výši 39.884 Kč za pracovní nasazení během příprav projektu: „Intenzifikace ČOV Býchory“, dozorování tohoto projektu, včetně hledání možných dotačních titulů pro financování potřebných projektů k rozvoji obce Býchory.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

9.2. Návrh mimořádné odměny Ing. Romanu Müllerovi za poradenskou činnost ve stavební legislativě a činnost v rámci zjištění informací dotačního titulu pro obnovu a tvorbu krajiny.

Usnesení č. 6/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zastupiteli obce Ing. Romanu Müllerovi mimořádnou odměnu ve výši 3.500 Kč za prezentaci obce Býchory na několika denním školení v rámci dotačního titulu pro obnovu a tvorbu krajiny. Dále pak za plnění funkce zapisovatele, plnění funkce předsedy kontrolního výboru.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

9.3. Návrh mimořádné odměny Pavlu Hamrníkovi za četnou podporu při obecních aktivitách, pomoc při administrativní činnosti pro vyřizování dotací pro jednotku dobrovolných hasičů a vedení administrativní agendy jednotky obce.

Usnesení č. 7/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zastupiteli Pavlu Hamrníkovi mimořádnou odměnu ve výši 2.500 Kč za plnění funkce člena kontrolního výboru, kde se podílí na dohledu na hospodaření a činnosti obce, zajišťuje administrativní činnost pro vyřizování dotací pro jednotku dobrovolných hasičů a je členem krizového řízení obce.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

9.4. Návrh na mimořádnou odměnu Mgr. Lucii Beranové za aktivní úsilí při rozvoji obce, zajištění dotačních prostředků a jejich úspěšné řízení a realizaci, za příkladné zastupování obce navenek, plnění pověřených úkolů a osobní nasazení nad rámec běžných pracovních povinností. Příloha č. 1 předloženého materiálu – Důvodová zpráva je nedílnou součástí zápisu OZ.

Usnesení č. 8/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 12/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce zastupiteli Mgr. Lucii Beranové ve výši 66.636 Kč z důvodu uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu. Uvedená příloha materiálu č. 1 je nedílnou součástí zápisu OZ. Za aktivní úsilí při rozvoji obce, zajištění dotačních prostředků a jejich úspěšné řízení a realizaci, za příkladné zastupování obce navenek, plnění pověřených úkolů a osobní nasazení nad rámec běžných pracovních povinností.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

9.5. Návrh mimořádné odměny Marku Filipovi za mapování rizikových dřevin v obci a návrhy jejich úpravy. Činnost ve finančním a inventarizačním výboru obce, pomoc a prezentaci obce na veřejných akcích.

Usnesení č. 9/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zastupiteli Marku Filipovi mimořádnou odměnu ve výši 2.500 Kč za činnost ve finančním a inventarizačním výboru, pomoc a prezentaci obce na veřejných akcích a mapování rizikových dřevin v obci.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

9.6. Návrh mimořádné odměny Martinu Synkovi za reprezentaci obce na kulturně společenských akcích a za pomoc při obecních aktivitách.

Usnesení č. 10/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zastupiteli Martinu Synkovi mimořádnou odměnu ve výši 1.750 Kč za reprezentaci obce na kulturně společenských akcích, za pomoc při obecních aktivitách a za angažovanost k šíření dobrého povědomí o obci.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

9.7. Návrh mimořádné odměny Ivanu Říhovi za plánování infrastruktury pro nový kamerový systém v obci. Pomoc při instalaci radarů a připojení na internetovou síť. Oprava elektroinstalace v lampách v ulici směr na Jelen.

Usnesení č. 11/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zastupiteli Ivanu Říhovi mimořádnou odměnu ve výši 2.500 Kč za plánování infrastruktury pro nový kamerový systém v obci, pomoc při instalaci radarů a připojení na internetovou síť, opravu elektroinstalace v lampách v ulici směr na Jelen a poradenství v IT technologiích pro obec.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

9.8. Návrh mimořádné odměny Bc. Kateřině Novákové za rozvoj kulturního dění a komunity, budování dobrého jména obce a reprezentace obce na veřejnosti, podílí se na monitoringu zeleně a věnuje se vodohospodářské obnově a tvorbě krajiny.

Usnesení č. 12/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zastupiteli Bc. Kateřině Novákové mimořádnou odměnu ve výši 3.500 Kč za rozvoj kulturního dění a komunity, budování dobrého jména obce a reprezentace obce na veřejnosti, podílí se na monitoringu zeleně a věnuje se vodohospodářské obnově a tvorbě krajiny.

Hlasování: Pro: 8 Proti : 0 Zdržel se : 0

9.9. Návrh mimořádné odměny Ing. Kateřině Sojkové za významný přínos v oblasti kultury, propagace a rozvoje společenského života. Aktivní zapojení a koordinaci stavební činnosti v obci, včetně organizace a dohledu nad průběhem realizovaných akcí. Založení a vedení pěveckého/uměleckého sboru, který reprezentuje obec. Organizace a zajištění kulturních vystoupení sboru při akcích obce,

příprava a realizace vánočního vystoupení při slavnostním zahájení adventu v obci. Posílení občanské soudržnosti a reprezentace obce na veřejnosti.

Usnesení č. 13/5/2026. Zastupitelstvo obce schvaluje zastupiteli Ing. Kateřině Sojkové mimořádnou odměnu ve výši 5.000 Kč za významný přínos v oblasti kultury, propagace a rozvoje společenského života. Aktivní zapojení a koordinaci stavební činnosti v obci, včetně organizace a dohledu nad průběhem realizovaných akcí. Založení a vedení pěveckého/uměleckého sboru, který reprezentuje obec. Organizace a zajištění kulturních vystoupení sboru při akcích obce, příprava a realizace vánočního vystoupení při slavnostním zahájení adventu v obci. Posílení občanské soudržnosti a reprezentace obce na veřejnosti.

Hlasování: Pro: 7 Proti : 0 Zdržel se : 1

Jednání OZ ukončeno v: 19:26 hod.

Zapisovatel: Ing. Roman Müller

Zápis sepsán dne: 26. 04. 2026

Ověřovatelé zápisu: Marek Filip

Martin Synek

OBEC BÝCHORY

Býchory 57
280 02 Kolín ②
IČ: 00235296

Místostarosta obce:

Starosta obce:

V Býchorech dne: 4.5.2026

Příloha č. 1 Mimořádná odměna pro uvolněnou I. Místostarostku obce – bod č. 9.4 jednání OZ 21. 4. 2026

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

Ustanovením zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, je umožněno schválit členovi zastupitelstva mimořádnou odměnu ve výši až dvojnásobku odměny standardní. Odměna musí být projednána, schválena a odůvodněna na zasedání zastupitelstva obce samostatným usnesením.

Mimořádná odměna pro místostarostku obce Býchory je navrhována s ohledem na její dlouhodobý nadstandardní přínos pro chod obce a plnění úkolů nad rámec běžných povinností vyplývajících z její funkce, za její mimořádně aktivní přístup a osobní nasazení při plnění úkolů a pověřených úkolů zastupitelstvem obce.

Místostarostka obce Mgr. Lucie Beranová se podílela a zasloužila:

- prokazatelně přispěla k rozvoji obce aktivním úsilím v oblasti přípravy a realizace rozvojových projektů, otevřenost a informovat k veřejnosti - aktivně se podílela na zajištění řady významných agend a projektů, a to zejména v oblastech administrativního zajištění chodu obce a komunikace s občany. Dohlížela nad výsadbou stromů při výjezdu a vjezdu do obce.
- zajistila zpracování žádostí o dotační prostředky pro obec,
- příkladně zastupovala obec navenek, čímž posílila její dobré jméno a partnerské vztahy – zviditelnění obce, reprezentace a propagace obce na veřejnosti. Její činnost přispěla ke zkvalitnění fungování obecního úřadu i ke zlepšení služeb poskytovaných občanům.
- splnila pověřené úkoly uložené na zastupitelstvu obce,
- vykonává svou činnost s osobním nasazením a odpovědností, a to nad rámec běžných pracovních povinností. Spolupracuje se spolky, organizuje Blahopřání Jubilantům a prosazuje vstřícný přístup k občanům seniorního věku osobními návštěvami a roznos vánočních balíčků. Dohlíží nad sběrem dat a archivací materiálů pro kroniku obce, organizuje setkání nad kronikou obce pro širokou veřejnost. Vede dohled nad řádným provozem ZŠMŠ, vede dohled nad agendou JSDH obce a věnuje se agendě odpadového hospodářství.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je navrženo poskytnutí mimořádné odměny jako ocenění její práce, pracovního nasazení a odpovědného přístupu k výkonu funkce, odměny jako vyjádření uznání a poděkování za odvedenou práci, která má pro obec významný přínos.